

Beretning 2023

Medlemsforhold:

Pr. 31. december 2023 bestod foreningen af x medlemmer bestående af x ejerboliger og x boligforeninger der tilsammen indeholder x boliger.

Der er i alt x mulige boligtilslutninger, hvoraf x har valgt at aftage en TV Pakke fra vores forening (59%) og x (5%) der kun ønsker at benytte en ren internet forbindelse, det der omtales som Bredbånd Only.

Ser man på hvilke TV pakker der efterspørges så har x (66%) valgt TV Pakke 1 (den lille pakke), x (14%) har valgt TV pakke 2 (mellempakken) og x (20%) har valgt TV Pakke 3 (den store pakke).

Der er i 2023 ikke tilsluttet yderligere boliger til vores antennenet.

Medlemsantallet forventes dog ikke at stige i 2024, da vi ikke planlægger yderligere udvidelse af antennenettet.

Økonomi:

Vores nye gode kasserer Per Grønager Frandsen døde pludseligt her i februar, og derfor vil jeg om et øjeblik redegøre detaljeret for regnskabet for 2023, men kan allerede afsløre her at vi har haft et lille underskud på 8.500 kr. i 2023. Det er ikke et problem da vi har en god egenkapital at tære på. Vi har med udgangen af 2023 fortsat en egenkapital på ca. 623.000 kr. Vores forening har fortsat har en god, sund og stabil økonomi.

Vores kontrakt med Norlys (tidligere kaldt Stofa) udløber med udgangen af 2024, og vi skal i dette bestyrelses år lave en ny længerevarende aftale med en leverandør. Vores antennenet er fuldt ud moderniseret og vi forventer ikke de store vedligeholdelses omkostninger af vores antennenet de næste 3-5 år. Vi modtager stadig et pænt beløb i form af det såkaldte Internet kickback fee, som er penge retur fra Norlys når vores medlemmer køber internet ydelser af Norlys. Sidste år modtog vi ca. 72.000 kr. i Kickback fee.

Antenneforeningen har som bekendt også indtægter fra lejeaftaler på udlejning af plads i vores Antennemast på Parkvej. Køge Radio, Beredskabsstyrelsen, Køge Brandvæsen, Skovbo Forsyning og Osted nettet har modtage eller sendeudstyr i vores antennemast og dette giver også stadig en pæn indtjening til driften af vores forening. Sidste år modtog vi ca. 100.000 kr. fra disse lejere.

Med vores moderne antenneanlæg og stabile indtægtskilder er det bestyrelsens klare vurdering af vi har en god og robust økonomi, men vi skal have en ny leverandør aftale i hus inden årets udgang for at sikre en stabil og forudsigelig økonomi de næste mange år.

Anlæggets drift:

Kvaliteten og tilgængeligheden af de digitale kanaler på anlægget har været i top igennem hele 2023, og vi har ikke oplevet nogle udfald eller nedbrud. Det er en konsekvens af de investeringer vi har gjort i vores antennenet.

Foreningens hjemmeside har kørt upåklageligt i det forgangne år, og der har således heller ikke været nedbrud på hjemmesiden.

TV Kanaler:

I 2023 havde vi 58 TV kanaler på anlægget og ud af dem er 23 gratiskanaler og 35 er betalingskanaler. Bestyrelsen fremlægger i aften forslag til IKKE at foretage nogen indholdsmæssige ændringer i TV pakkerne, men desværre er der stadig prisstigninger på TV pakkerne, som konsekvens af de forhandlinger som Norlys har ført med programudbyderne. Mere om dette under dagsorden punkt 5.

Den daglige administration

Den daglige administration via Norlys fungerer godt. Bestyrelsen får meget få henvendelser fra vores medlemmer der vedrører den daglige administration og vi har ikke modtaget nogen klager over Norlys i det forgangne år. Vi modtager fortsat gerne feedback fra vores medlemmer, såfremt de føler de har fået en dårlig kundeservice hos Norlys.

Bestyrelsesmøder:

Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder i det forgangne bestyrelses-år, hvor bestyrelsen har drøftet de normale punkter på vores dagsorden, som er administration, anlægsarbejder, økonomi og drift af hjemmeside.

I slutningen af bestyrelses året blev vi som tidligere nævnt ramt af et dødsfald i bestyrelsen da vores gode kasserer Per Frandsen pludselig gik bort her i februar. Jeg måtte som formand overtage den sidste bogføring samt sikre at revision af årsregnskabet blev udført. Det betød desværre at årets regnskab blev forsinket og derfor først kunne offentliggøres på vores hjemmeside en uges tid før denne GF. Det skal vi beklage, men håber på forståelse, da dette må betragtes som en ekstraordinær situation.

Afslutning:

2023 har været et ganske roligt bestyrelses-år, men vi er som mange andre frivillige bestyrelser sårbare når bestyrelsesmedlemmer forlader os enten frivilligt eller ufrivilligt. Det er ikke altid let at finde nye frivillige der har lyst at indtræde i bestyrelser.

Afslutningsvis vil jeg sige tak til de andre bestyrelsesmedlemmer her ved bordet for jeres fortsatte frivillige indsats til gavn for vores forening!